

**LEGENDA**

**SIMBLOGIE**

- confine comunale
- corso d'acqua
- confine provinciale

**PGT Vigente**

- Superficie urbanizzata ed urbanizzabile - Punti 1 e 2) Cap. 4.2 "Criteri dell'attuazione PGT"
- Superficie agricola e naturale - Punto 3) Cap. 4.2 "Criteri dell'attuazione PGT"

**DETERMINAZIONE DEL BILANCIO ECOLOGICO DEI SUOLI ai sensi della L.R. 3/11/14**

Verifica del soddisfacimento del Bilancio Ecologico del Suolo (BES) per le aree attigue al Piano della Regione e Piano del Suolo SUPERFICIE SOTTRATTE alla "superficie agricola e naturale" previste dalla presente. Valenza Urbanistica

2 - Area residenziale - Via Roma - Loc. Giulino	665 mq
3 - Area residenziale - Via Anzo Bologno - Loc. Sarnano	872 mq
5 - Area residenziale - Via della Chiesa - Loc. Chies	754 mq
6 - Area residenziale - Via della Piazza - Loc. Chies	948 mq
7 - Area residenziale - Via della Piazza - Loc. Milano	553 mq
8 - Porzione 1 - Via Monte Bologno - Loc. Sarnano	550 mq
9 - Porzione 2 - Via Don Luigi - Loc. Corneta	667 mq
10 - Porzione 3 - Via Don Luigi - Loc. Corneta	667 mq
11 - Vialla - Strada di collegamento - Loc. Castagnolo	240 mq
12 - Vialla - Strada di collegamento - Loc. Castagnolo	240 mq
<b>TOTALE AREE SOTTRATTE</b>	<b>6.459 mq</b>


**NOTA:** Si postula che la perdita di produttività indotta, con la perdita di 6,459 ettari di superficie agricola e naturale, sia compensata dall'incremento di produttività indotta dall'attuazione del Piano. I terreni in verde sono stati considerati possenti di essere assorbiti con l'attuazione del Piano. I terreni in verde sono stati considerati possenti di essere assorbiti con l'attuazione del Piano. I terreni in verde sono stati considerati possenti di essere assorbiti con l'attuazione del Piano.

**SUPERFICIE AGRIKOLTE alla "superficie agricola e naturale" previste dalla Valenza Urbanistica**


1 - Lido edificabile - Via Monte Bologno - Loc. Sarnano	826 mq
3 - Lido edificabile - Via della Chiesa - Loc. Chies	340 mq
e - Lido edificabile residenziale - Loc. Giulino	510 mq
<b>TOTALE AGRIKOLTE</b>	<b>2.676 mq</b>

**RICONOSCIMENTI DI AREE EDIFICATE ED URBANIZZATE AI SENSI DELLA L.R. 1/29/05**

A seguito dell'aggiornamento cartografico e fisico della nuova base IGT si è reso necessario effettuare un lavoro di riconoscimento di piccole parti del territorio urbanizzato e pertinenze di edificazioni esistenti con caratteristiche di interesse agricolo ed essere così inserite nel solo del foglio. Tale modifica, contemplata nel presente bilancio, si ripercuote sui dati del bilancio ecologico del suolo.



COMUNE DI  
**Cremona**  
PROVINCIA DI COMO



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

tavola  
**3.d\***  
Bilancio ecologico dei suoli - BES  
scala 1: 3.300

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO  
VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE  
soluzione definitiva C. C. n° 20 del 07/11/2023  
approvazione delibera C. C. n° del 07/11/2023

Il tecnico Il Sindaco  
dot. arch. Marielena Spini Ing. Diego Manzù Resp. Area Tecnica  
Ing. Anna Ragni

\* elaborato modificato a seguito dei pareri espressi in data 02/11/2023  
\* elaborato modificato a seguito accoglimento dei pareri espressi in data 02/11/2023  
Dott. Arch. Marielena Spini - Lambinogri (CO) - X. C. Baitelli - 19 - tel. 031/2592322 - fax 031/2592139 - Mail: elena@spiniarchit.it